

ANTZELA RESORTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 165656520000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (15 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Λοιπές απαιτήσεις	1.224,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	93.616,92
Σύνολο	<u>94.841,84</u>
Σύνολο Κυκλοφορούντων	<u>94.841,84</u>
Σύνολο Ενεργητικού	<u>94.841,84</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	100.000,00
Σύνολο	<u>100.000,00</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο	-6.024,83
Σύνολο	<u>-6.024,83</u>
Σύνολο καθαρής θέσης	<u>93.975,17</u>
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Λοιποί φόροι και τέλη	266,67
Λοιπές υποχρεώσεις	600,00
Σύνολο	<u>866,67</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>866,67</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	<u>94.841,84</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (15 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2022
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	
Κύκλος εργασιών	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)	0,00
Εξοδα διοίκησης	-1.506,21
Εξοδα διάθεσης	-4.518,62
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (ζημιές)	<u>-6.024,83</u>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημιές)	<u>-6.024,83</u>
Φόρος εισοδήματος	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (ζημιές)	<u>-6.024,83</u>

Ο Διαχειριστής
ΜΠΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΗ 948938

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΝΙΟΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 115032
ΑΔΤ ΑΜ 447001

ΑΝΤΖΕΛΑ RESORTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 801911981, Φορολογικό έτος : 2022, περιόδου (15/09/2022 - 31/12/2022) - Γ.Ε.Μ.Η.: 16566520000

	Κεφάλαια	Υπόλοιπα	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Έξοδα Πήλοι	Διαφορές ελλοις αξίας	Αποθεματικά νόμισμα/ακού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 01.01.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διάρθρωση λαβών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 31.12.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(6.024,83)	93.975,17
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κλεισμένης χρήσης 31.12.2022	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(6.024,83)	93.975,17

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας
ANTZELLA RESORTS MON. IKE
A.Φ.Μ. 801911981
Για τη χρήση 15.9.2022 – 31.12.2022

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ANTZELLA RESORTS MON. IKE
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	IKE
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	15/09/2022-31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΥΡΡΑΣ 2 – ΙΑΛΥΣΟΣ ΡΟΔΟΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 1656520000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Προοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων: α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u> β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη</u>

(Παρ. 5 άρθρου 29)	περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται σχετικός πίνακας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Κρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Ία ποσά των ποχρεώσεων της οντότητας που αθίστανται απαιτητά ετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
ρηματοοικονομικές εσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ρόδος 8 Αυγούστου 2023

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

ΜΠΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΜΑΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΔΤ. ΑΗ948938

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 115032

