

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΑΝΤΖΕΛΑ RESORTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 801911981, Φορολογικό έτος : 2023, περίοδου (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.: 165656520000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Ενσώματα πάγια</i>		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.185,65	
Λοιπός εξοπλισμός	1.595,77	
Σύνολο	<u>2.781,42</u>	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	2.781,42	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>		
Λοιπές απαιτήσεις	5.031,57	1.224,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	69.360,25	93.616,92
Σύνολο	<u>74.391,82</u>	<u>94.841,84</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων	74.391,82	94.841,84
Σύνολο ενεργητικού	<u>77.173,24</u>	<u>94.841,84</u>
Καθαρή θέση		
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>		
Κεφάλαιο	100.000,00	100.000,00
Σύνολο	<u>100.000,00</u>	<u>100.000,00</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	(26.755,45)	(6.024,83)
Σύνολο	<u>(26.755,45)</u>	<u>(6.024,83)</u>
Σύνολο καθαρής θέσης	73.244,55	93.975,17
Υποχρεώσεις		
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	62,00	
Λοιποί φόροι και τέλη	866,69	266,67
Λοιπές υποχρεώσεις	3.000,00	600,00
Σύνολο	<u>3.928,69</u>	<u>866,67</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>3.928,69</u>	<u>866,67</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	<u>77.173,24</u>	<u>94.841,84</u>

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της
31/12/2023

ANTZELA RESORTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 801911981, Φορολογικό έτος : 2023,
περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.: 165656520000

	2023	2022
Έξοδα διοίκησης	(5.143,41)	(1.506,21)
Έξοδα διάθεσης	(15.430,22)	(4.518,62)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(20.573,62)	(6.024,83)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(157,00)	
Αποτέλεσμα προ φόρων	(20.730,62)	(6.024,83)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(20.730,62)	(6.024,83)

Ο Διαχειριστής
ΜΠΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ. ΑΗ948938

Ο Λογιστής
ΜΑΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 115032

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρίσ Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΝΤΖΕΛΑ RESORTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 801911981, Φορολογικό έτος : 2023, περιόδου (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.: 165656520000

Κεφάλαιο	Υπόλοιπο	Καταθέσεις Τραπεζικών	Τόκοι Τίτλοι	Διαφορές ελλοιους θέσης	Αποθεματικά νόμισματ/κού	Απορρόδηντα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 01.01.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 31.12.2022	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(6.024,83)	93.975,17
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(6.024,83)	93.975,17
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(20.730,62)	(20.730,62)
Διανομές περισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κλεισίμενης χρήσης 31.12.2023	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(26.755,45)	73.244,55

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας
ANTZELA RESORTS MON. IKE
Α.Φ.Μ. 801911981
Για τη χρήση 01.01.2023 – 31.12.2023
Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ANTZELA RESORTS MON. IKE
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	IKE
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023-31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΥΡΡΑΣ 2 – ΙΑΛΥΣΟΣ ΡΟΔΟΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 1656520000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων: α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u> β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης,</u> μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη

	περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
(Παρ. 5 άρθρου 29)	
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται σχετικός πίνακας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ρόδος 8 Αυγούστου 2024

Ο Διαχειριστής	Ο Λογιστής
ΜΠΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΑΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ. ΑΗ948938	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 115032

